

Gemeinde Himmelried

Änderungen gegenüber der 1. öffentlichen Auflage

Bauzonenplan



1:2'000

13. Juli 2026

Es gelangen nur die Änderungen gemäss Plan "Änderungen gegenüber der 1. öffentlichen Auflage" zur 2. öffentlichen Auflage. Die 2. öffentliche Auflage erfolgt vom 7. August bis 7. September 2026.

Bereich der Änderung (Genehmigungsinhalt)

Genehmigungsinhalt

Bauzonen

- 2-geschossige Wohnzone a, W2a, ES II
- Kernzone, K, ES II
- Zone für öffentliche Bauten und Anlagen, öBA, ES II

Eingeschränkte Bauzonen

- Freihaltezone, Fr, ES III

Orientierender Planinhalt

Bauzonen

- 2-geschossige Wohnzone b, W2b, ES II
- Mischzone, M, ES III
- Zone für öffentliche Bauten und Anlagen, öBA, ES II / III

Überlagerungen

- Ortsbildschutzzone

Natur- und Kulturobjekte

- Erhaltenswerte Bauten / Erhaltenswerte Kulturobjekte
- Erhaltenswerte Naturobjekte

Weitere Inhalte

- Bauzonengrenze
- Waldrandschutzzone
- Wald gem. amtlicher Vermessung / Wald gemäss Art.10 Abs. 2 Bundesgesetz über den Wald
- Hecken gemäss § 20 NHV

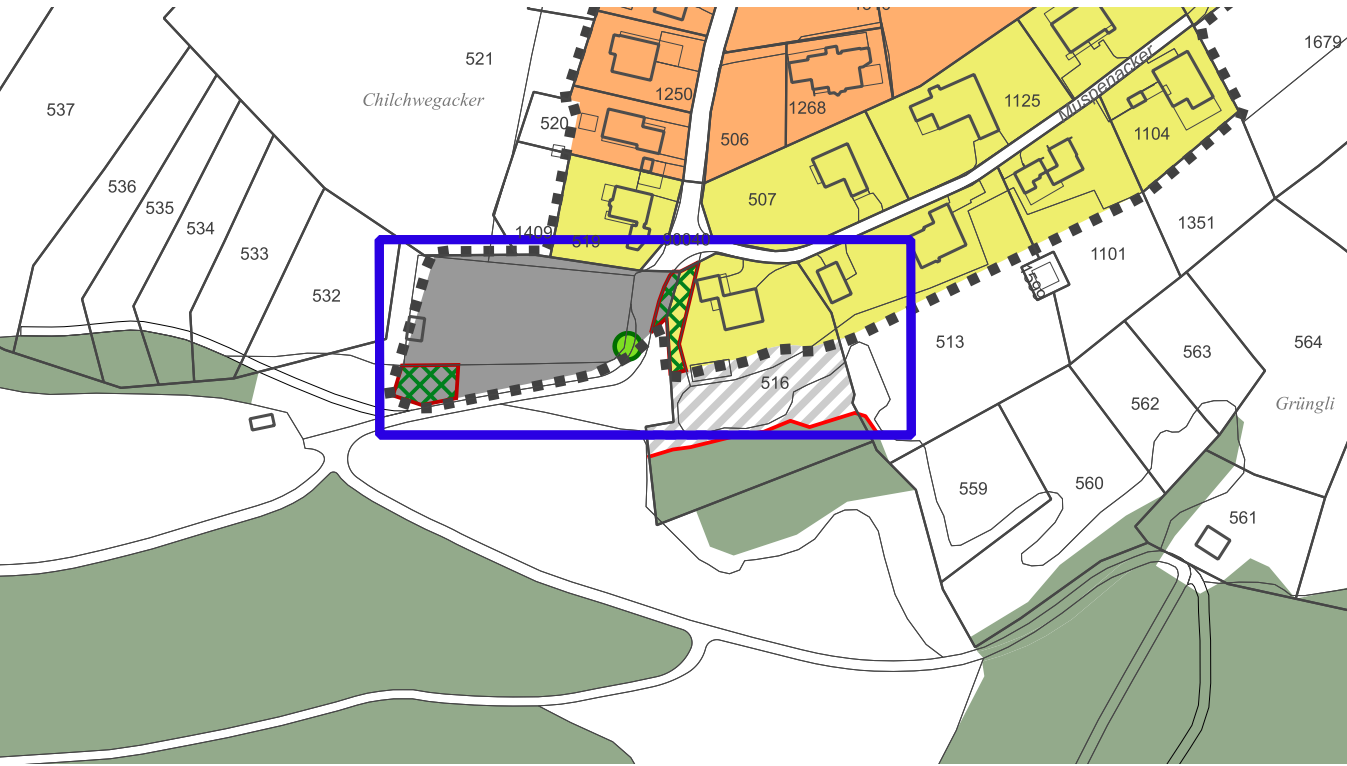
Festsetzung gem. kantonalem Richtplan resp. kantonalen Schutzbeschlüssen

- Geschützte Bauten / geschützte Kulturobjekte

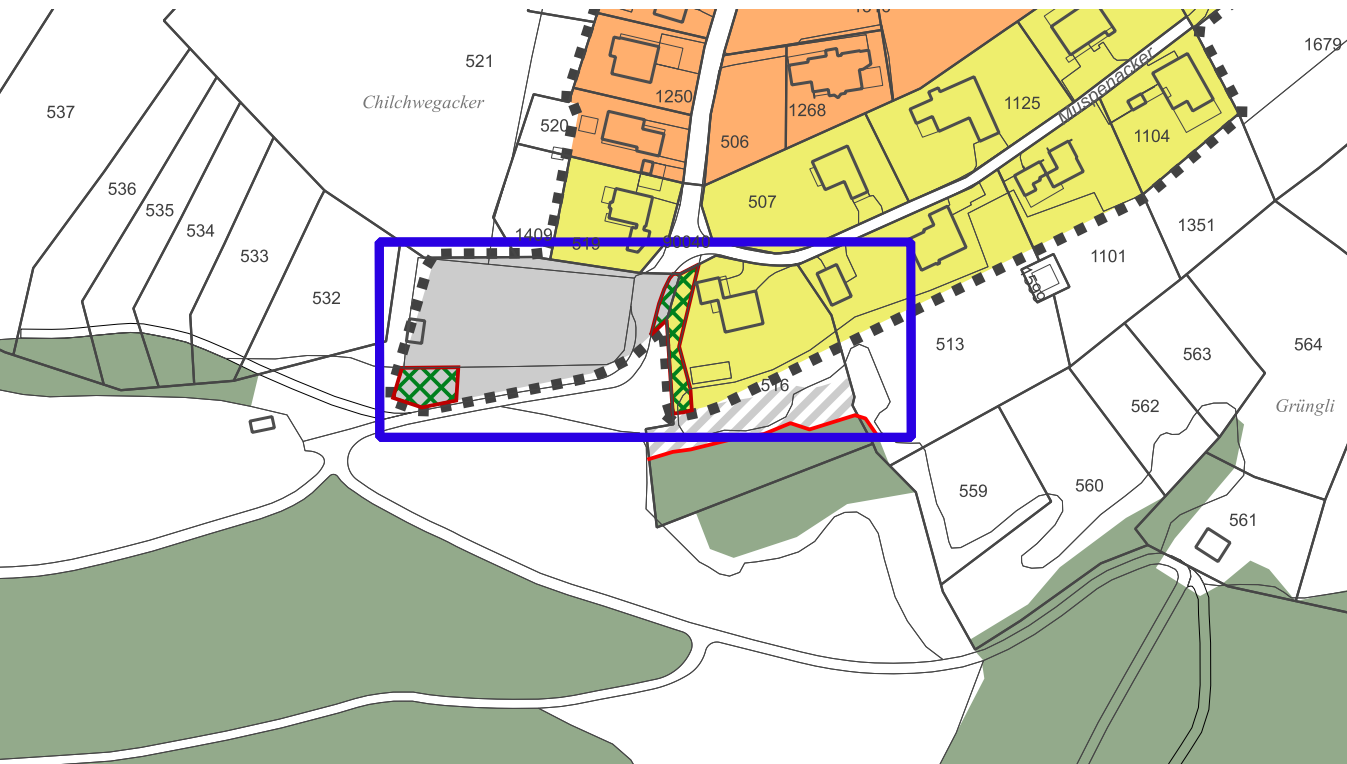
Waldrandschutzzone im Süden von Parzelle GB-Nr. 516

Lärmempfindlichkeitsstufe für Parzelle GB-Nr. 1576

Bauzonenplan: Stand Eingabe 1. öffentliche Auflage

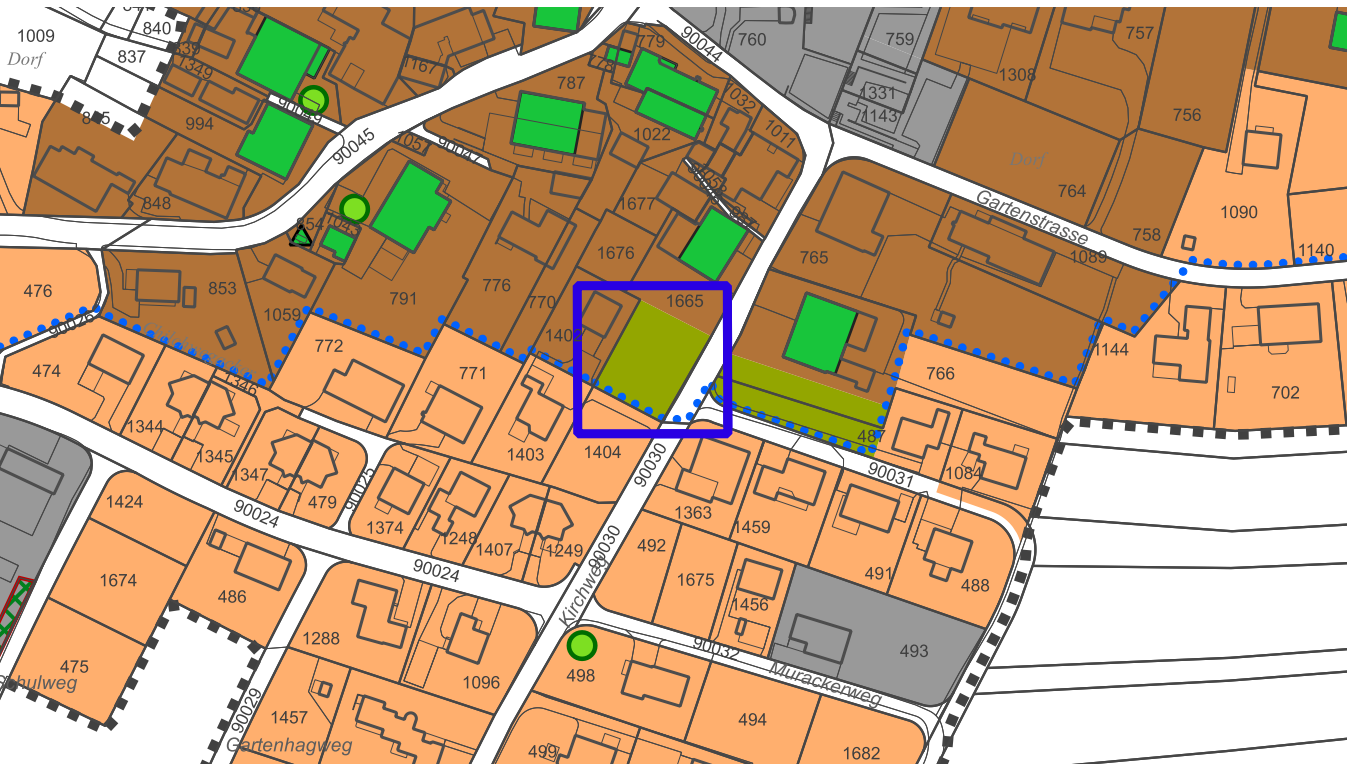


Bauzonenplan: Bereinigung nach 1. öffentlicher Auflage / Stand für die 2. öffentliche Auflage

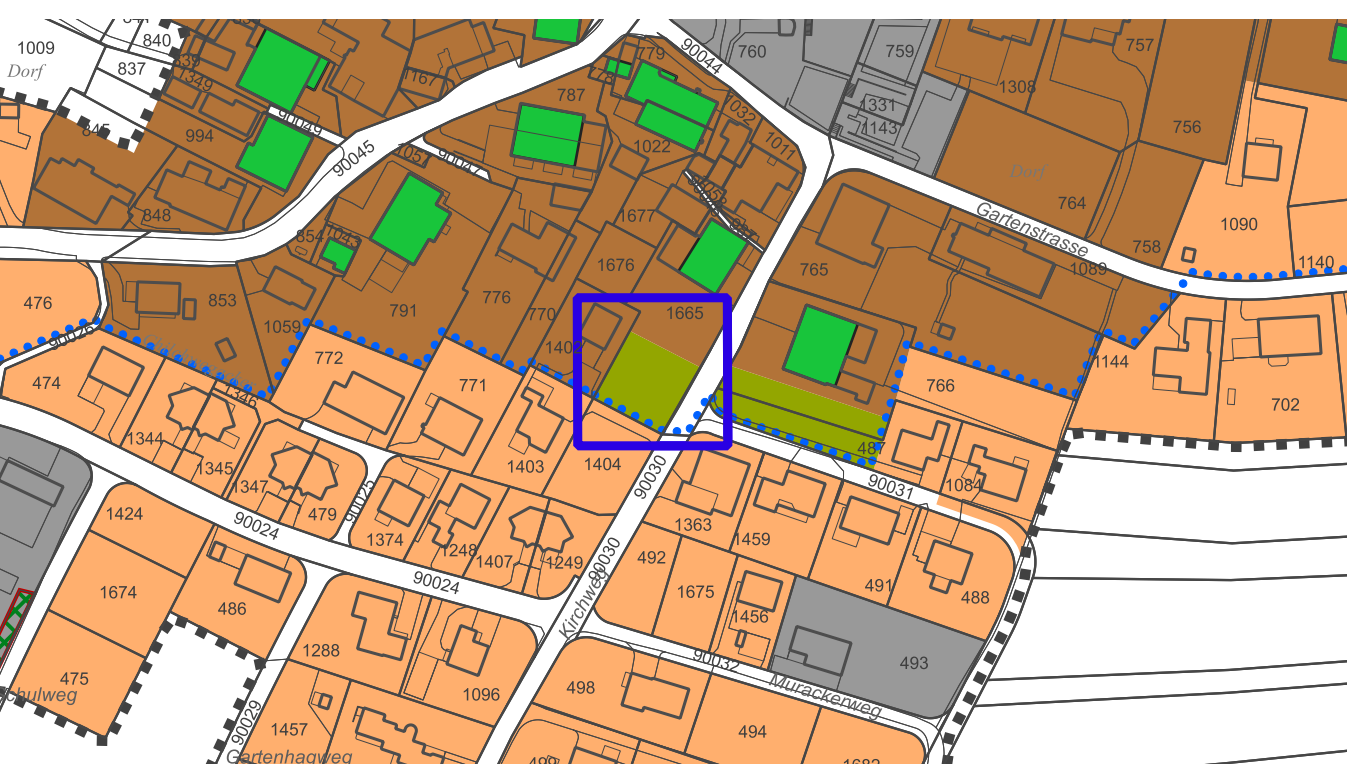


Zonierung Parzelle GB-Nr. 1665

Bauzonenplan: Stand Eingabe 1. öffentliche Auflage

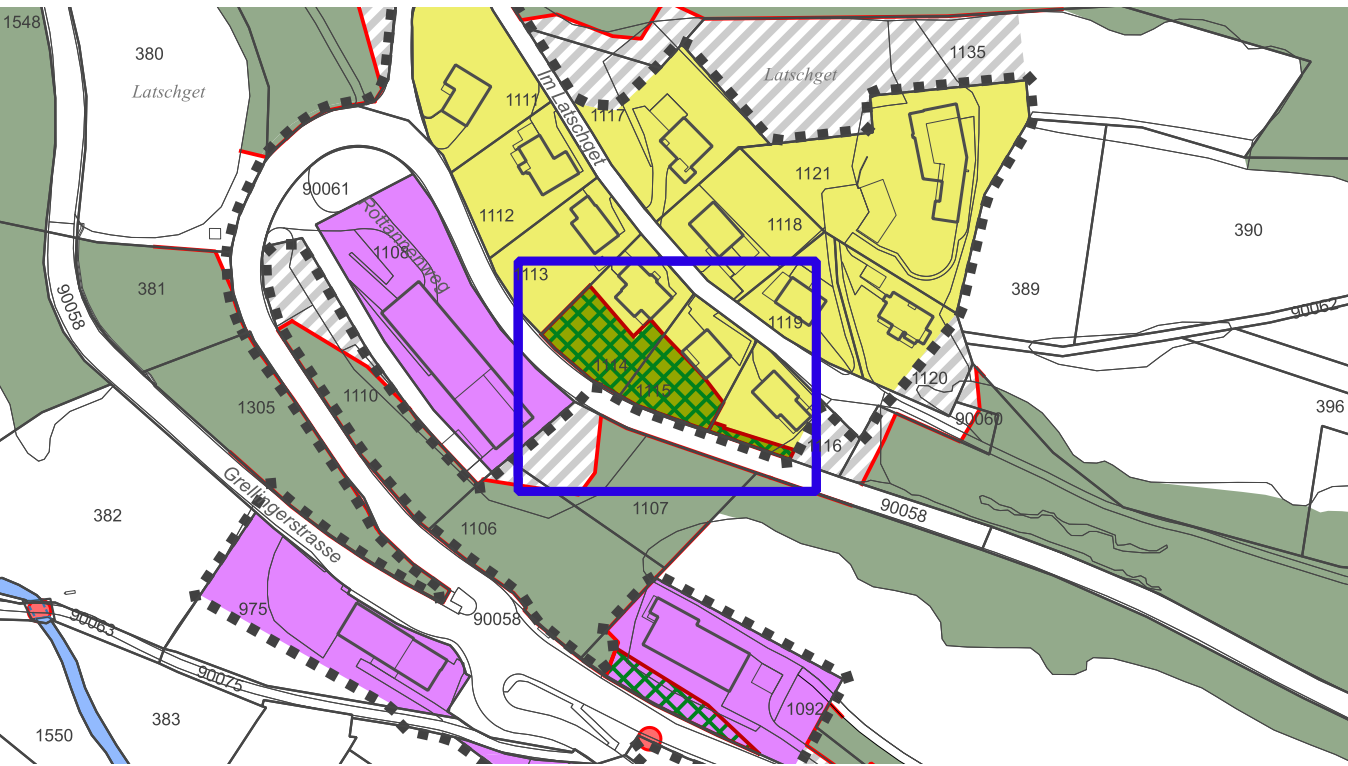


Bauzonenplan: Bereinigung nach 1. öffentlicher Auflage / Stand für die 2. öffentliche Auflage



Hecke und Freizeitzone auf den Parzellen GB-Nrn. 1114 und 1115

Bauzonenplan: Stand Eingabe 1. öffentliche Auflage



Bauzonenplan: Bereinigung nach 1. öffentlicher Auflage / Stand für die 2. öffentliche Auflage

