



Stand 24. März 2023

Mitwirkung vom xx.xx.xxxx bis xx.xx.xxxx
Öffentliche Auflage vom xx.xx.xxxx bis xx.xx.xxxx

Vom Gemeinderat beschlossen am xx.xx.xxxx

Der Gemeindepräsident Der Gemeindegeschreiber

Vom Regierungsrat genehmigt mit RRB Nr. am xx.xx.xxxx

Der Staatsschreiber:

Publikation im Amtsblatt Nr. xx am xx.xx.xxxx

128.211, 24.03.2023, jzw

Q: himm_gesamt_vorplanung_2_aktuell_221013.gpx

Planteam S AG/Luzern:Bern:Lesat/Solothurn

Raumentwicklung/Städtebau/Geoinformation

plan:team

Genehmigungsinhalt

Landwirtschaftszone

Landwirtschaftszone, LW, ES III

Schutzzonen ausserhalb Bauzone

Waldrandschutzzone, WS, ES III

Kommunale Uferschutzzone, US, ES III

Überlagernde Festlegungen

Landschaftsschutzzone

Kommunales Vorranggebiet Natur und Landschaft VNL

Naturgefahrenbereich - geringe Gefährdung

Naturgefahrenbereich - mittlere Gefährdung

Naturgefahrenbereich - erhebliche Gefährdung

Wertvolle Obstbaumbestände

Aktiver Landwirtschaftsbetrieb

Naturobjekte

Erhaltenswerte Naturobjekte

Erhaltenswerte Baumgruppe

Hecken geschützt gemäss § 20 NHV ausserhalb Bauzone

Orientierender Planinhalt

Bauzonengrenze

Erhaltenswerte Bauten / Erhaltenswerte Kulturobjekte

Rechtsgültiger Gestaltungsplan (Eigenhof)

Archäologische Fundstelle (mit Archivnummer)

Wald gem. amtlicher Vermessung / Wald gemäss Art.10 Abs. 2 Bundesgesetz über den Wald

Hecken gemäss § 20 NHV

Ufergehölze gemäss § 20 NHV

Grundwasserschutzzone S1, S2 und S3

Gewässer offen / eingedödt

Historischer Verkehrsweg mit (viel) Substanz

Festsetzung gem. kantonalem Richtplan resp. kantonalen Schutzbeschlüssen

Geschützte Bauten und Objekte

Geschützte geologische Objekte von kantonalen Bedeutung (INGESO)

Kantonale Vorranggebiete Natur und Landschaft

Juraschutzzone

Kantonale Naturreservate Latschgetweid und Wisigweid

Bundesinventar der Landschaften und Naturdenkmäler BLN-Gebiet Nr. 1107

Rechtsgültige Gestaltungspläne

Bezeichnung	Datum Genehmigung	RRB Nr.
Kommunale Gestaltungspläne		
Zonen- und Gestaltungsplan mit Zonen- und SBV Eigenhof	12.08.2008	1256

Hinweise:

Folgende Informationen sind im kantonalen Geoportal einsehbar (<https://geo.so.ch/map>)

- Kataster der belasteten Standorte (Layer "Kataster der belasteten Standorte")
- Schadstoffbelasteten Böden (Layer "Prüfperimeter Bodenabtrag")
- Oberflächenafluss / Hangwasser (Layer "Gefährdungskarte Oberflächenafluss")
- Schutzwald (Layer "Wald-Schutzwald")

Ufergehölze sind nach Art. 21 NHG geschützt. Bei Bauvorhaben auf den betroffenen Grundstücken ist die Grenze des Ufergehölzes im Einzelfall fachmännisch festzustellen. Es ist ein Baulinienabstand von 4,0 m ab Heckensaum einzuhalten. Über Ausnahmen entscheidet die Baukommission.

0 50 100 150 200 250 m



Ausschnitt Gefahrenbereiche "Igraben" - Massstab 1:2500

